



www.ToyotaOfDeerfieldBeach.com

**Agora Servindo
a Comunidade Brasileira
no Sul da Flórida**



**CERTIFIED
PRE-OWNED**
juros a partir de

0.9%*

Falamos
Português

Se Voce Gosta de Pagar MAIS, Isso é Problema Seu...
Mas Se Voce Gosta de Pagar MENOS, ISSO É COM A GENTE!

Deerfield Beach



877-765-6712

1441 South Federal Highway
Deerfield Beach, FL 33441

*Sujeito a aprovação de crédito, procure-nos para mais detalhes.

**SÁBADO - 31 DE DEZEMBRO
A PARTIR DAS 8PM ATÉ AS 4AM**



APRESENTA

REVEILLON 2012

\$ **75**
POR PESSOA

**OPEN BAR
CEIA COMPLETA - FRUTAS E SOBREMESA
BRINDE COM CHAMPAGNE
BAILE COM A BANDA
CIA. DO FORRÓ E DJ ADRIANO
E SHOW DA VIRADA DIRETAMENTE
DO BRASIL, AO VIVO NOS TELÕES
CAFÉ DA MANHÃ ESPECIAL**

APOIO



954-784-0909



FEIJAO COM ARROZ



FEIJAO COM ARROZ STEAKHOUSE

559 E. Sample Road, I-95 Exit 39 - Pompano Beach, FL 33063

Líder do mercado
em Massachusetts
Genesis Tax House
chega na Flórida
trazendo o seu estilo
inovador.

FOXad.us



- ✦ “A maior Empresa de Contabilidade que fala a língua portuguesa dos EUA”.
- ✦ Excelência, profissionalismo e transparência em todos os nossos serviços.
- ✦ Uma equipe altamente especializada, à sua disposição o ano inteiro.
- ✦ Genesis Tax House - Tudo começa aqui.



GENESIS
TAX HOUSE

INCOME TAX & ACCOUNTING

1 800 460 4829

■ 1100 S Federal Highway,
(prédio da antiga Tax House)
Deerfield Beach FL 33441

■ 304 Somerville Avenue
Somerville MA 02143

■ 14 Union Avenue
Framingham MA 01702

www.genesistaxhouse.com

NEW LIFE



New Life Brazilian Christian Church



**Sábado dia 24
às 7:45 pm .**

**411 NE 31 COURT
Pompano beach,
fl 33064
(954) 946-5256**

NÃO PASSE O NATAL SOZINHO !

**Há uma família alegre e descontraída
que espera por você !**

**Um jantar com leitões assados
no local e você não paga nada !**



Receba o melhor da programação brasileira com a Record TV pela xfinity TV da Comcast!



Disponível em algumas áreas de Miami-Dade e do condado de Broward

Ligue agora mesmo!

> CANAL 695

1-800-XFINITY (1-800-934-6489)

Serviço de tradução disponível

www.comcast.com/internationaltv

Assine a Record TV apenas \$14.99 a mais por mês

Limitado a Record TV e a uma única saída. Não está disponível em todas as áreas nem clientes atuais XFINITY TV ou ex-Comcast com saldos não pagos. Mensalidade extra sobre o serviço regular XFINITY TV e encargos de equipamentos. Nem todos os serviços estão disponíveis nos pacotes XFINITY TV. Preços sujeitos a alterações. Equipamentos, instalação, impostos e taxas de franquia não incluso. Assinatura do serviço básico é obrigatória para o recebimento de outros níveis de serviços. Receptor digital e controle remoto necessários para receber os serviços. A programação não está disponível em todas as áreas.
Comcast © 2011. Todos os direitos reservados.

ATENÇÃO INVESTIDORES!

RENDA ANUAL ACIMA DE

\$570,000.00



■ **Prédio 1 - 68 unidades**
100% ocupado com lista de espera



■ **Prédio 2 - 39 unidades**
100% ocupado com lista de espera

**Dois prédios
um só preço**

Localização: North Miami
Preço: \$7,490,000.00
Renda Líquida: \$ 576,192.00
Retorno: 7.69% ao ano.

Comercialização:
Wolters
International Realty

Profissionalismo, discrição e eficiência



Rosana Wolters
Broker



**WOLTERS
INTERNATIONAL
REALTY**

Broward e Miami
.....
(954) 304-6000

Palm Beach
.....
(561) 955-0077

rwolters@woltersrealty.com
www.rosanawolters.com



